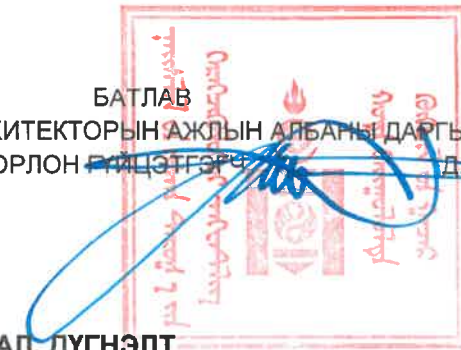


БАТЛАВ
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГАЙЦЭТГЭГЧ
Д.ХАН-УУЛ



МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 26 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ДҮГНЭЛТ

2023 оны 07 дугаар сарын 20

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн С.Ундрэм	СБД, 11 дүгээр хороо /1461500792, 1461500754/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.1061 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
2.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн Д.Түмэндэмбэрэл	БГД, 9 дүгээр хороо /1680708371, 1680710688, 1680708370, 1680708375, 1680708374/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.153 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.	ХэтХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Т.Туяацэцэг	БНД, 4 дүгээр хороо, Жаргалант 3 дугаар гудамж	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.14 га/	Худалдаа, үйлчилгээний	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
4.	ХэтХ	М.Эрдэнэжаргал	"Бүрд констракшн" ХХК	БЗД, 14 дүгээр хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө орчим	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт "Г" хэсэгчилсэн талбай	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
5.	ХэтХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн С.Баярмөнх, Б.Хулан	СБД, 9 дүгээр хороо, Алтайн 12, 13 дугаар гудамж	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.3754 га/	Үйлчилгээ, Зочид буудлын барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	3	Зөвшөөрсөн
6.	ХэтХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Б.Идэрбат	БЗД, 31 дүгээр хороо /1332401504, 1332401500/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.0879 га/	Үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
7.	ХэтХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн М.Бат Өлзий	ЧД, 7 дугаар хороо /1500710831, 1500714874/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.1256 га /	Гараажийн барилга	Өмчлөх	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Дестинейшньмон голия" ХХК	ХУД, 21 дүгээр хороо, Спорт цогцолбор хойд тал	Орон сууц, үйлчилгээ /1.4 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг өөрчлүүлэх	1	Зөвшөөрсөн
9.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Бишгүн" ХХК	НД, 6 дугаар хороо, Горхи-Тэрэлж Горхийн баруун салаа, Онгоцотын ам /2016/501/	Аялал жуулчлалын цогцолбор /Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /2 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
10.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Эко констракшн" ХХК	СБД, 1 дүгээр хороо, төв шуудангийн урд тал /1460400014 1460400010/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.4192 га/	Холимог ашиглалттай цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
11.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"МХХМА"ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Бугын ам /1781101344/	Гэр бүлийн хэрэгцээний зуслангийн газар /4.996 га/	Зуслангийн сууц	Эзэмших	АТД сунгах, Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Август санни" ХХК	ХУД, 8 дугаар хороо, Нүхтийн ам /0171319/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /3 га/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий түр буудаллах орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
13.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	Иргэн Д.Лхагвасүрэн, Н.Долгор, Д.Булган	ХУД, 21 дүгээр хороо /1781301056, 1781301053, 1781301055/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.09 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
14.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Хүннү баялаг тоонот" ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Богдхан уулын ДЦГ Арцатын ам /1781115947/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ашиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /3.5467 га/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий түр буудаллах орон байр	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
15.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Мөнх Хайрхан тур" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ Чулуутын ам /1333108609/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ашиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар	Аялагч зөвшөөрөл бүхий түр буудаллах орон байр	Ашиглах	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /3.9924 га/					
16.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Миллениум стандарт" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ Чулуутын ам /1333111469/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /2.273 га/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий түр буудаллах орон байр	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
17.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Будын эх" ХХК	СХД, 1 дүгээр хороо, Баянголын ам /1801401110/	Зуслан /9.992 га/	Зуслангийн сууцны хотхон	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
18.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Ансор парадайс" ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ Түргэний ам /1781111268/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.9966 га/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий түр буудаллах орон байр	Ашиглах	АТД сунгуулах	1	Зөвшөөрсөн
19.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Өсөх бэйс" ХХК	НД, 6 дугаар хороо, Горхи эрээний ам	Аялал жуулчлал /2 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн О.Болор-Эрдэнэ	ХУД, 11 дүгээр хороо /1780600678/	Амины сууц /0.0699 га/	Амины орон сууц	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
21.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Арвин арвижих" ХХК	ХУД, 8 дугаар хороо, Богдхан уулын ДЦГ Ташгайн ам /1781111104/	Аялал жуулчлал /2.0708 га/	Аялал жуулчлал /сургууль/	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
22.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Фарба" ХХК	ХУД, 25 дугаар хороо, Наадамчдын зам-1 /1781211388/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.25 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлуулах	3	Зөвшөөрсөн
23.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Булган отог тур" ХХК	ХУД, 14 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ Түргэний ам /1781112289/	Аялал жуулчлал /10 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
24.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Маягпрожект" ХХК	ХУД, 8 дугаар хороо, Степпе арена /1781101241/	Амины орон сууц /5.9951 га/	Амины орон сууцны хотхон	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
25.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Ханхөхий хүйс гол" ХХК	НД, 6 дугаар хороо, Горхийн баруун салаа /1260711810/	Аялал жуулчлал /1.9998 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Хан-Уул дүүргийн онцгой байдлын хэлтэс	ХУД, 21 дүгээр хороо, МИАТ ТӨХК-ийн хойд талд /1781300963/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.3340 га/	Авто гараашийн өргөтгөл	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн
27.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар	СХД, 43 дугаар хороо, Алтайн 1 дүгээр гудамж	Нийтийн эдэлбэр	Явган хүний гүүрэн гарц	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
28.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Санхүү эдийн засгийн их сургууль" НҮТББ	БЗД, 01 дүгээр хороо, Санхүү эдийн засгийн их сургуулийн хашаанд /1330100091/	Боловсролын байгууллага /0.67 га/	Их сургуулийн барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
29.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Технологийн дээд сургууль" НҮТББ	ХУД, 03 дугаар хороо, Ривер стөүн хотхоны урд талд /1780300283/	Боловсролын байгууллага /1.43 га/	Спорт заал, дадлагын байр, дотуур байр	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
30.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Энхийн шүүдэр" ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, Монос эмийн үйлдвэрийн зүүн талд /1681901135/	Үйлдвэрлэл /0.5995 га/	Үйлдвэрийн өргөтгөл	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
31.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Б.Батсайхан	БГД, 31 дүгээр хороо, Шинэ гэмтлийн эмнэлгийн зүүн урд талд /1680600424/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цгцолбор /0.075 га/	Үйлчилгээтэй албан контор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"М Си Эс Эстэйтс" ХХК	ХУД, 19 дүгээр хороо, Ээрмэлийн үйлвэрийн урд талд /1780700237/	Үйлдвэрлэл /1.7639 га/	Хүйтэн агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
33.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Аптрэнд" ХХК, "Цац барилга" ХХК, "Коззо" ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, Хорих 461-р ангийн зүүн талд /1681910429, 1681910427, 1681910428/	Аж ахуй /13.221 га/	Үйлдвэр, агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
34.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн Б.Энхцэцэг	СХД, 20 дугаар хороо, Сонсголонгийн зам /1801500619/	Үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж бусад газар /0.5 га/	Агуулах	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
35.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	"Цац зуурмаг" ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, Эрчим хүчний гудамж /1681901217/	Аж ахуй /0.9 га/	Агуулах	Эзэмших	АТД өөрчлүүл эх, Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
36.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 36 дугаар хороо, Толгойтын авто замын баруун талд	Авто зам, замын байгууламж /1.1 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37.	БХБХ	Ч.Одонтулгалаг	Чингэлтэй дүүргийн онцгой байдлын хэлтэс	ЧД, 12 дугаар хороо, Дэнжийн мянган эцсийн автобусны буудлын урд талд /1500911167/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.21 га/	Гал түймэр унтраах, аврах ангийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
38.	БХБХ	Ч.Одонтулгалаг	“Таван богд трейд” ХХК	ХУД, 25 дугаар хороо, Буянт ухаа аюулгүйн тойргийн баруун хойд талд /1781209537/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.55 га/	Үйлчилгээ, агуулах	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

Санал, дүгнэлт гаргасан: Нарийн бичгийн дарга

Т.Сүмбэр

