

БАТЛАВ

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНД АРГААРИЙН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭГЭЭЧ ДУАН-УУЛ



МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 23 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ДҮГНЭЛТ

2023 оны 06 дугаар сарын 22

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1.	ЕАА	Б.Хонгорзүл	Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яам	ХУД	Богдхан уулын дархан цаазат газар	Богдхан уулын дархан цаазат газрын явган аяллын маршрутын зураг төсөв боловсруулах ажил	8	9	10	11
								Байршил зөвшилцө х	1	Зөвшөөрсөн
2.	ХТХ	О.Цолмон	Иргэн К.Энхтуул	НД, 6 дугаар хороо тэрэлж /1260800910/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар	Үйлчилгээ	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.			Эрхэст сайхан ХХК	НД, 6 дугаар хороо Горхи тэрэлжийн БЦГ Эрээний эх /1260711784/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр ашиглах барилга байгууламжийг батлагдсан зураг, төсөл зөвшөөрлийн дагуу барих /7.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
4.	ХТХ	О.Цолмон		СХД, 1 дүгээр хороо /1801401122/	Зуслан /9.9923га/	Амины орон сууцны хотхон	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
5.			МОС ХХК	НД, 6 дугаар хороо Горхи тэрэлжийн БЦГ Сэртэнгийн ар аманд	Аялал жуулчлал /1.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
6.			Бат дөрөө ХХК	ХУД, 8 дугаар хороо Нүхтийн ам /1781111895/	Аялал жуулчлал /1.01 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
7.	ХТХ	Б.Батбилэг		СХД, 1 дүгээр хороо /1801401106/	Зуслан /9.992 га/	Амины орон сууцны хотхон	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.			Азийн ирээдүй ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо Арцатын ам /1781112202/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /5.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
9.		А.Ундрам	Эндогоулд ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо Богдхан уулын ДЦГ Терхурхын ам /1333111451/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ашиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.24 га/	Амрагч түр отоглох	Ашиглах	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
10.	ХТХ	А.Ундрам	Хитачи ворлд ХХК	ХУД, 11 дүгээр хороо Залаатын ам /1333110037/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /4.11489 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.			Юнайтед хэрэйд ХХК	БХД, 2 дугаар хороо орон сууцны 13, 16 дугаар байрны зүүн урд тал /1233014548/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.3 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
12.			Ой мод ХХК	ЧД, 4 дүгээр хороо /18641310846935/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.37967 га /	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
13.		Б.Батава	Баярсконстракшн ХХК	ХУД, 2 дугаар хороо Мишээл эксплогийн баруун талд /1780800370/	Орон сууц, үйлчилгээ /2.0428 га/	Орон сууц үйлчилгээний барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
14.			Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар, Нийслэлийн нийтийн тээврийн газар	ХУД, 10 дугаар хороо, Морингийн цэвэрлэх байгууламжийн баруун талд	Автотээврийн үйлчилгээний зориулалтын барилга, байгууламж /8.0 га/	Нийтийн тээврийн автопарк	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
15.	БХБХ	Ц.Түвшин-Од	Номун-интертрейд ХХК	ХУД, 3 дугаар хороо, Витафитийн үйлдвэрийн баруун талд	Спорт цогцолбор, үйлчилгээ /0.166 га/	Спорт цогцолбор, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
16.			Улаанбаатар БҮК ХК	БГД, 20 дугаар хороо,	Үйлдвэрлэл /18.0 га/	Үйлдвэрийн барилгын өргөтгөл	Эзэмших	АТД өөрчлөх, Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17.	ЭДКС ХХК		ЧД, 3 дугаар хороо, Урт цагааны хойд талд	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар /0.02 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1		Зөвшөөрсөн
18.	Нийслэл Улаанбаатар хотын авто замын түгжрэлийг бууруулахнэгдсэн төсөл хэрэгжүүлэх нэгж УТҮГ		СХД, 20 дугаар хороо, Найрамдлын замыг Товчооны замтай холбох авто зам, нүхэн гарц	Авто зам, замын байгууламж	Төмөр замын доогуурх нүхэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1		Зөвшөөрсөн
19.	Нийслэл Улаанбаатар хотын авто замын түгжрэлийг бууруулахнэгдсэн төсөл хэрэгжүүлэх нэгж УТҮГ	Ц.Түмэн-Ор	БГД, 20 дугаар хороо, Үйлдвэрчний эвлэлийн гудамжыг Эрчим хүчний гудамжтай холбох авто зам, нүхэн гарц	Авто зам, замын байгууламж	Төмөр замын доогуурх нүхэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1		Зөвшөөрсөн
20.	Нийслэл Улаанбаатар хотын авто замын түгжрэлийг бууруулахнэгдсэн төсөл хэрэгжүүлэх нэгж УТҮГ		БГД, 4 дугаар хороо, Нарны замыг Тээвэрчдийн гудамжтай холбох авто зам, нүхэн гарц	Авто зам, замын байгууламж	Төмөр замын доогуурх нүхэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1		Зөвшөөрсөн
21.	Нийслэл Улаанбаатар хотын авто замын түгжрэлийг бууруулахнэгдсэн төсөл хэрэгжүүлэх нэгж УТҮГ		БЗД, 14, 25, 26 дугаар хороо, Намъянжугийн гудамжыг Нийслэл хүрээ өргөн чөлөөтэй холбох авто зам, нүхэн гарц	Авто зам, замын байгууламж	Төмөр замын доогуурх нүхэн гарц	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1		Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22.		О.Бүрэнтогтох	Таванбогд трейд ХХК	ХУД, 25 дугаар хороо /1781209537/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.55 га/	Агуулахын барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
23.	БХБХ		Эрүүл мэндийн яам	СХД, 26 дугаар хороо, 152 дугаар сургуулийн зүүн хойд талд	Эрүүл мэндийн байгууллага	Өрхийн эрүүл мэндийн төвийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
24.		Ч.Одонтунгагал	Баянзүрх дүүргийн хоёр зуун нэгдүгээр цэцэрлэг	БЗД 30 дугаар хороо, Цэргийн хотхон-13360, 201/2 хаяг /1332402444/	Боловсролын байгууллага	Монгол өв уламжлал, ёс заншлын өргөө	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
25.			Яармаг моторс дилершип ХХК	ХУД, 8 дугаар хороо, Морин тойруулга, наадамчдын талбай /1781112036/	Орон сууцны цогцолбор, худалдаа үйлчилгээ /12.5989 га/	Худалдаа үйлчилгээ, сургалт, олон нийтийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн
26.		М.Эрдэнэжарга	Шинэ барилга ХХК	СХД 23-р хороо	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт	Орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн
27.	ХэТХ		В.Баяр-Эрдэнэ	СХД, 27 дугаар хороо /1802301404/	гэр, орон сууцны хашааны газар /0.07 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28.	Хот тохижилтын газар	ЧД, 12 дугаар хороо, Дэнжийн 1000 /1500911422/	Төрийн захиргааны байгууллага /Контор, авто гараж/	Авто бааз, нийтийн гарааж	Эзэмших	АТД батлуулах	1			Зөвшөөрсөн
29.	Областик ХХК	СХД, 33 дугаар хороо, Тахилт гудамж /1801709345/	Үйлдвэрийн барилга байгууламж, бусад газар /4.0 га/	Үйлдвэрлэлийн барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1			Зөвшөөрсөн
30.	Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар	СБД, 9 дүгээр хороо, Алтайн 10 дугаар гудамж /1461502833, 1461502832, 18643312101826, 18643312079830/	9 ба түүнээс дээш нийтийн орон сууц, гэр бүлийн хэрэгцээний	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх, эзэмших	Загвар зураг батлуулах	2			Зөвшөөрсөн
31.	Хүний эрхийн үндэсний комиссын тамгын газар	СБД, 11 дугаар хороо, 9 дугаар хороо /1461502875/	Үйлдвэрийн албан контор /0.2645 га/	Үйлчилгээтэй албан конторын барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	2			Зөвшөөрсөн
32.	Ай Ди Си проперти ХХК	БЗД, 22 дугаар хороо /1330900928/	үйлчилгээний орон сууц /0.4760 га/	Хүүхдийн сургалтын төвийн барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1			Зөвшөөрсөн
33.	Иргэн Б.Мөрөн	БЗД, 2 дугаар хороо /1332502179/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.0699 га/	Амины орон сууц /үйлчилгээгүй/	мчлөх	АТД батлуулах	1			Зөвшөөрсөн

Санал дүгнэлт гаргасан: Нарийн бичгийн дарга

Б. Холбоо

Т.Сүмбэр