

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН  
ДАРГА



МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 11 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2023 оны 04 дүгээр сарын 13

09... Цагт

Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын хурлын заал

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
										Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
1	БХБХ	Ц.Түмэн-Од	Иргэн М.Ганчимэг	ХУД-03-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө, "Таван богд групп" ХХК-ийн хойд талд /1780300197/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /0.013 га/	Үйлдвэр, үйлчилгээ, албан контор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
2	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Д.Пүрэвсүрэн	"Ёл груул" ХХК	БЗД, 06-р хороо, Энхтайвны өргөн чөлөө, /1330501495/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар төв цогцолбор / 0.0673 га/	Зочид буудал, үйлчилгээ	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Д.Пүрэвсүрэн	"Сүндэр" ХХК	Сонгинохайрхан, 20-р хороо, /1801500614/	Аж, ахуйн /0.4237 га/	Хүнсний агуулах	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

4	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Д.Пурзавсүрэн	Онцгой байдлын ерөнхий газрын дэргэдэх 112 дугаар анги	Сонгинохайрхан, 21-р хороо, Рашаант-1 /1802708610/	Шатах, тослох материал, түгээгүүрийн газар, агуулах, ШТС /11.9904 га/	Агуулах	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5	БХБХ	О.Бурзантагтох, Д.Пурзавсүрэн	Нийслэлийн Боловсролын газар	БЗД, 24-р хороо	Цэцэрлэг	Цэцэрлэг	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6	БХБХ	О.Бурзантагтох, Д.Пурзавсүрэн	"БСОБ" ХХК	ХУД, 09-р хороо, механик инженерийн сургуулийн баруун талд /1780300256/	Контор, үйлчилгээ, орон сууц / 0.0914 га/	Контор, үйлчилгээ	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

7	БХБХ	О.Бүрэнгогтох, Т.Халиунаа	"Эрдэнэ энх трейд" ХХК	Сонгинохайрхан 20-р хороо Сонсололгийн зам /1801501230/	худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /1.9984 га/	Агуулах	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	БХБХ	Д.Адъяа, Т.Халиунаа	Дулааны хоёрдугаар цахилгаан станц ТӨХК	Баянгол 20-р хороо Нөхөрлөлийн гудамж /1681810129/	Дэд бүтцийн байгууллага /148473/м.кв/	Цахилгаан станц	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9	БХБХ	Д.Адъяа, Д.Пүрэвсүрэн	Монгол Улсын Их сургууль	Сүхбаатар, 08-р хороо, /1461200026/	Боловсролын байгууллага /3.3875 га/	Сургалтын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10	ХөТХ	А.Ундрам, Э.Нандин	"Гартаам-Оюу" ХХК	Баянзүрх 8-р хороо /1331200054/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар төв цогцолбор /Орон сууц, үйлдвэрлэл, үйлчилгээ/ /2.6798 га/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар төв цогцолбор /Орон сууц, үйлдвэрлэл, үйлчилгээ/	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

11	ХотХ	А.Ундрам, Э.Нандин	Иргэн С.Амарсанаа	Баянгол 1-р хороо /1681210140/	Үйлчилгээ /0.0648 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг сунгах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12	ХотХ	А.Ундрам, Э.Нандин	"Монреконстракшн" ХХК	Сонгинохайрхан 34-р хороо, Баянголын ам гудамж /1801400779/	Үйлчилгээтэй орон сууц /3.5971 га/	Амины орон сууц	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13	ХотХ	О.Цолмон, Э.Нандин	"Монреконстракшн" ХХК	Сонгинохайрхан, 34-р хороо, Баянголын ам гудамж /1801400862/	Үйлчилгээтэй орон сууц /1.3985 га/	Үйлчилгээтэй амины орон сууц	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14	ХотХ	О.Цолмон, Э.Нандин	"Эмералд чест" ХХК	Баянзүрх 11-р хороо /1333105785/	Орон сууц /149954м.кв/	Амины орон сууц	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн



15	ХотХ	О.Цогмон, Э.Нандин	"Сансар нөөц" ХХК	Хан-Уул 10-р хороо /1781300586/	Орон сууц, контор /39982м.кв/	Амины орон сууц	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16	ХотХ	Г.Бергэцэцэг, Э.Нандин	Иргэн Г.Урнаа	Хан-Уул 20-р хороо Чингисийн өргөн чөлөө 73/1 тоот /1780800673/	Үйлчилгээ /156м.кв/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17	ХотХ	Г.Бергэцэцэг, Э.Нандин	"Чин" ХХК	Сонгинохайрхан 19-р хороо	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.15га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг хэлэлцүүл эх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18	ХотХ	Б.Батзаяа, Э.Нандин	"Тара Лаб Ланд" ХХК	Баянзүрх 11-р хороо /1333110462/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /86672м.кв/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

19	ХэТХ	Г.Содбилэг	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	Баянзүрх дүүрэг 13, 14-р хороо Намьяанжугийн гудамжнаас чулуун овооны тойрог хүртэлх авто замын загвар зураг	Авто зам, замын байгууламж /0.1205 га/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20	ХэТХ	Г.Содбилэг	"Моннис урбан девелопмент" ХХК	Баянзүрх дүүрэг 14-р хороо	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт "Г" хэсэгчилсэн талбай / 2 га /	Барилгажилтын төсөл	Өмчлөх	Барилгажилтын төсөл батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21	ХэТХ	О.Мөнхмөрөн	"Эм пи" ххк	Чингэлтэй 9-р хороо /1500713563/	Шатах, тослох материал, түгээгүүрийн газар, агуулах, ШТС /3000/м.кв/	Шатахуун түгээх станцын	Эзэмших	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
22	ХэТХ	Н.Болор	Иргэн Б.Дүүрэнбаяр	Хан-Уул 10-р хороо /1701201136, 1781206363/	гэр, орон сууцны хашааны газар /534/м.кв, 496/м.кв/	Орон сууц, үйлчилгээ	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23	ХэТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Ш.ДАМБАСҮРЭН	Баянзүрх 32-р хороо /1332302854, 1332302853, 1332302852, 1332304058, 1332302839, 1332302843, 1332302855, 1332303951/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /352/м.кв, 347/м.кв, 453/м.кв, 438/м.кв, 411/м.кв, 364/м.кв, 349/м.кв, 374/м.кв/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

24	ХЭТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Бат хэрэйд" ХХК	Баянзүрх 37-р хороо /1331400614, 1331402705, 1331400668, 1331400598, 1331400628, 1331402954, 1331400651, 1331402625/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /377/м.кв, 470/м.кв, 455/м.кв, 638/м.кв, 492/м.кв, 190/м.кв, 431/м.кв, 699/м.кв/	Орон сууц, үйлчилгээ	Өмчлөх, Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
25	ХЭТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Д.Даваа	Сүхбаатар 9-р хороо /1461500425/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /415/м.кв/	Авто зогсоол	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26	ИДБТХ	Б.Цолмон	Геодези, усны барилга байгууламжийн газар, ОНӨААТҮГ	Сүхбаатар, 1-р хороо Багшийн хөгжлийн ордны урд талын туслах замын борооны ус зайлуулах шугам	Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ		Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төсөл боловсруу лах даалгавар	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Хянасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны даргын  
албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Д.Хан-Уул

Жагсаалт гарсан: Нарийн бичгийн дарга

Д.Пүрэвсүрэн