

БАТЛАВ
 ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН
 АЛБАНЫ АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТӨН
 Т. ХОСБАЯР

9072051421 ба 2117401

МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 43 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ

2022 оны 12 дугаар сарын 15

Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын хурлын заал

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	ЕААА	Б.Оюунбат	"Инженер геодези" ХХК	Нийслэлийн ногоон бүс /зуслан/-ийн 22 амны хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө /Багц-2: Сэлх, Сэлбэ, Мааньт, Бэлх даваат, Цолмон, Цээнэ, Бэлх цуурайт, Бэлхийн хадат/				Эхлэл, дундын тайлан	3	Зөвшөөрсөн
2	ХТХ	Т.Сүмбэр	"Голомт банк" ХХК	ЧД, 05 дугаар хороо, Бакула Ринбүүчийн Бэтүб хийдийн зүүн талд /1500100095/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.5332 га/	Албан контор, худалдаа, үйлчилгээ	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
3	ХТХ	Т.Сүмбэр	"Моунтайн старс" ХХК	ХУД, 08 дугаар хороо, Богдхан Уулын дархан цаазат газар, Ташгайн аманд /1781112696/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /1.9936 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	АТД батлах	2	Зөвшөөрсөн
4	ХТХ	Т.Сүмбэр	"Эн Юу И Би" ХХК	ХУД, 4 дүгээр хороо, Нүхтийн замын баруун талд /1781112277/	Аялал жуулчлал /0.5 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн

5	ХТХ	Т.Сүмбэр	"Эм Эн Эн Би Эм Холдинг" ХХК	ХУД,3 дугаар хороо, Ирээдүй хорооллын зүүн урд талд /1780912225/	ХУД,3 дугаар хороо, Ирээдүй хорооллын зүүн урд талд /1780912225/	Орон сууц	Эзэмших	АТД батлах	2	Зөвшөөрсөн
6	ХТХ	Б.Хонгорзул	"Эйч Эс Протект" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Хүрэлтогоотын ам /1333108814/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /2.0376 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
7	ХТХ	О.Цолмон	"Маргад Чанх" ХХК	НД, 06 дугаар хороо, Горхи тэрэлжийн БЦГ, Онгоцотын ам	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн ашиглах барилга байгууламжийг батлагдсан зураг, төсөл, зөвшөөрлийн дагуу барих /2.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
8	ХТХ	О.Цолмон	Иргэн Н.Эрдэнэтуяа	ХУД, 22 дугаар хороо, Богдхан Уулын дархан цаазат газар, Зайсангийн аманд /1781000978/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.038 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	АТД батлах	2	Зөвшөөрсөн
9	ХТХ	А.Ундрам	"Байгалийн нууц" ХХК	НД, 06 дугаар хороо, Горхи тэрэлжийн БЦГ, Гялалзахын ам	Аялал жуулчлал /4.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
10	ХТХ	А.Ундрам	Иргэн С.Нямдаваа	СБД, 1 дүгээр хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө /1460400014/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.4 га/	Үйлчилгээ, оффис, зочид буудал, орон сууцны барилга	Эзэмших	АТД батлах	3	Зөвшөөрсөн

11	ХТХ	А. Ундрам	"Камдер" ХХК "Их эрэл өргөө" ХХК	СБД, 3 дугаар хороо, Усны гудамж /18642310405029/	Үйлчилгээтэй, орон сууц /0.15 га/	Үйлчилгээ, зогсоол	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
12	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Д.Пүрэвсүрэн	Монгол Улсын Зам, тээврийн хөгжлийн яам	БГД, 9-р хороо, Горькийн 4-р гудамж, 43в тоотоос Шинэ сургууль хүртэл	Авто зам, замын байгууламж /0.71 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
13	БХБХ	Ц.Өсөх-баг, Д.Пүрэвсүрэн	Монгол Улсын Зам, тээврийн хөгжлийн яам	БГД, 20-р хороо, ДСАА-ын гудамж, Сонголон гудамжны авто зам Мах маркетин уулзвараас хойд уулзвар хүртэл	Авто зам, замын байгууламж /0.184 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
14	БХБХ	Д.Адъяа, Д.Пүрэвсүрэн	Монгол Улсын Зам, тээврийн хөгжлийн яам	БГД, 21-р хороо, Горькийн 18-р гудамж, 370 тоотоос 501а тоот үерийн далангийн баруун зам хүртэл	Авто зам, замын байгууламж /0.6 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
15	БХБХ	Д.Адъяа, Т.Халиунаа	Монгол Улсын Зам, тээврийн хөгжлийн яам	БГД, 21-р хороо, Горькийн 24-р гудамж, 608 дугаар худагнаас 9-р хороо, Горькийн 26-р гудамж 617-р худаг, 1127 тоот хүртэл	Авто зам, замын байгууламж /0.716 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
16	БХБХ	О.Бүрэнтогтох, Т.Халиунаа	Монгол Улсын Зам, тээврийн хөгжлийн яам	БГД, 22-р хороо, 3Н-15, 16-р гудамж, 4 тоотоос 19 тоот хүртэл	Авто зам, замын байгууламж /0.342 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн

17	БХБХ	О.Бүрэнтогтох, Т.Халиунаа	Монгол Улсын Зам, тээврийн хөгжлийн яам	БГД, 22-р хороо, ЗН-15, 16-р гудамж, 15а тоотоос 116 тоот хүртэл	Авто зам, замын байгууламж /0.786 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
18	БХБХ	Г.Бөртэцэцэг, Д.Пүрэвсүрэн	Иргэн М.Чойжилсүрэн	БГД, 20-р хороо, ДЦС-2 ХК-ийн баруун хойд талд / 1681800314 /	Аж, ахуйн /0.2983 га/	Контор, үйлдвэр, агуулахын барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
19	БХБХ	Г.Бөртэцэцэг, Т.Халиунаа	Монгол Улсын Зам, тээврийн хөгжлийн яам	БГД, 23-р хороо, ЗАА-12 дугаар гудамжнаас 624 дүгээр худаг, 408 тоот зам хүртэл	Авто зам, замын байгууламж /0.504 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
20	ХэСТХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	"Ангараг-од" ХХК	БЗД 8-р хороо, Амгалан цахилгаан станцын зүүн талд /1331802221/	Контор, орон сууц 0.67 га	Контор, орон сууц	Эзэмших	АТД өөрчлөх	2	Зөвшөөрсөн
21	ХэСТХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	Иргэн Б.Бавууням	БЗД 13-р хороо, Алтан тэвшийн аос гудамж, 56 тоот /18646310908111/	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.07 га	Амины орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
22	ХэСТХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	Монгол улсад байнга оршин суугаа БНХАУ-ын харьяат иргэдийн зөвлөл	СБД 11-р хороо, СУИС-ийн 2-р байрны зүүн талд /1461502479/	Боловсролын байгууллага 0.4 га	Сургуулийн өргөтгөл	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн

23	ХэсТХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	"Андын зам констракшн" ХХК	ХУД 4-р хороо Арцат 10 гудамж 391, 401, 402г, 402б, 404, 390, 394, 393, 391а, 392, 403 /1780912259, 1780912270, 1780910768, 18636306954074, 18636306886068, 18636306991074, 18637306008082, 18636306904070, 1700900369, 18637306022082, 1780910786/	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.3480 га	Орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
24	ХэсТХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	Нийслэлийн боловсролын газар	СХД 7-р хороо хилчин хотхон орчим	Бага сургууль цэцэрлэг 0.3500 га	Бага сургууль цэцэрлэг	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
25	ХэсТХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	"Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар" ОНӨААТҮГ	СБД 9 дүгээр хороо Алтайн 10-р гудамж 278, 279, 280 тоот /1461502832, 18643312101826, 18643312091830/	9 ба түүнээс дээш давхар орон сууц 0.1226	Үйлчилгээтэй Орон сууц	Эзэмших	АТД батлах	2	Зөвшөөрсөн
26	ХэсТХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	Иргэн А.Батцэцэг, Д.Ганзориг, М.Ариунхишиг, Л.Батсайхан, М.Даваадорж, Ж.Бямбаа, Ш.Баяраа	СБД 9-р хороо Алтайн 7, 8 гудамж 237, 219, 218, 238, 147 тоот /1461500701, 18642312826640, 18642312822626, 18642312809668, 18642312785662/	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.2479 га	Үйлчилгээтэй, Орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	2	Зөвшөөрсөн
27	ХэсТХ	Н.Болор, Э.Ганбаяр	"Андын зам констракшн" ХХК	ХУД 4-р хороо Арцат 10 гудамж 671, 671а, 689а, 394а, 672, 690, 673 /18636306992036, 1780910833, 18636306992027, 18637306002037, 1700900435, 18637306013019, 18637306002019, 18637306025041/	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.1784 га	Үйлчилгээтэй, Орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн

28	ХэсТХ	Н.Болор, Э.Ганбаяр	Иргэн Д.Пунцагцэрэн, Д.Долгор, Д.Туяа, Ц.Цэрэнням, Б.Олдох, С.Бурмаа, А.Даваа, С.Сумъяа, С.Сосорбарам, Х.Амгаланбаатар, А.Намжум, Ж.Наранцэцэг, Б.Ариунбаатар, Б.Ариунтуяа, Б.Ариунтуул, Д.Алзахгүй	БГД 9-р хороо горький 4, 5 гудамж 117, 79, 83, 80, 120,122, 82, 81, 114, 78, 79а /18639311049581, 18639311093563, 18639311021556, 18639311074561, 18639311032576, 18639311014576, 1600703418, 18639311052559, 1680708273, 18939311095589, 18639311106564/	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.4238 га	Үйлчилгээтэй, Орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн
29	ХэсТХ	Н.Болор, Э.Ганбаяр	Иргэн Ч.Саранцацралт Ш.Чулуунхүү	БЗД 22-р хороо Өлгий 16 гудамж 220, 2206 тоот /18647311196527, 18647311196517/	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.0562 га	Үйлчилгээтэй, орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн

Товчилсон нэр: Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар /АТД/

Газар зохион байгуулалтын төлөвлөлт хариуцсан мэргэжилтэн
Жагсаалт гаргасан: Нарийн бичгийн дарга

Б.Дуламсүрэн

М.Шижирбаяр