

БАТЛАВ
 ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН
 ДАРГА Ц.ТУЛГА



МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 40 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2022 оны 12 дугаар сарын 01 /09 цаг 00 мин/

Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын хурлын заал

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	ИДБТХ	Б.Цолмон	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын тамгын газар	Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хорооны үерийн хамгаалалтын суваг		Нийтийн эдэлбэр		Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
2	ИДБТХ	Б.Цолмон	Өү энд Би Эн ХХК	Сүхбаатар дүүргийн 6 дугаар хорооны нутаг дэвгэрт байрлах Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай 5 дугаар байрыг буулган дахин барилгажуулах төслийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ		Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган барилгажуулах төсөл		Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
3	ИДБТХ	Ц.Лхамсүрэн	Өү энд Би Эн ХХК	Сүхбаатар дүүргийн 6 дугаар хорооны нутаг дэвгэрт байрлах Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай 5 дугаар байрыг буулган дахин барилгажуулах төслийн дулаан хангамжийн шугам сүлжээ		Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган барилгажуулах төсөл		Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн

4	ИДБТХ	Б.Цэрэннадмид	Өү энд Би Эн ХХК	Сүхбаатар дүүргийн 6 дугаар хорооны нутаг дэвгэрт байрлах Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай 5 дугаар байрыг буулган дахин барилгажуулах төслийн ус хангамж, ариутгах татуургын шугам сүлжээ	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган барилгажуулах төсөл			Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5	ИДБТХ	Ц.Болортунгалаг	Өү энд Би Эн ХХК	Сүхбаатар дүүргийн 6 дугаар хорооны нутаг дэвгэрт байрлах Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай 5 дугаар байрыг буулган дахин барилгажуулах төслийн цахилгаан хангамжийн шугам сүлжээ	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган барилгажуулах төсөл			Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6	ИДБТХ	М.Отгонбат	Өү энд Би Эн ХХК	Сүхбаатар дүүргийн 6 дугаар хорооны нутаг дэвгэрт байрлах Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай 5 дугаар байрыг буулган дахин барилгажуулах төслийн холбооны шугам сүлжээ	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган барилгажуулах төсөл			Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	ХТХ	О.Цолмон	"Пийс Ривер" ХХК	ХУД, 04 дүгээр хороо, Богдхан Уулын дархан цаазат газар, Хүүшийн аманд /1781000779/	Аялал жуулчлал /13.6га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	ХТХ	О.Цолмон	"Евролайн" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Богдхан Уулын дархан цаазат газар, Залаатын аманд /1333108802/	Аялал жуулчлал /2.1га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

9	ХТХ	О.Цолмон	Иргэн Н.Эрдэнэтуяа	ХУД, 22 дугаар хороо, Богдхан Уулын дархан цаазат газар, Зайсангийн аманд /1781000978/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.038 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10	ХТХ	Т.Сүмбэр	"Моунтайн старс" ХХК	ХУД, 08 дугаар хороо, Богдхан Уулын дархан цаазат газар, Ташгайн аманд /1781112696/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /1.9936 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	ХТХ	Б.Хонгорзул	Иргэн Т.Түмэнцэцэг	БЗД, 11 дүгээр хороо, Богдхан Уулын дархан цаазат газар, Манзуширын аманд /1333109694/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.2 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12	ХТХ	Б.Хонгорзул	Иргэн А.Оюунчимэг	БЗД, 04 дүгээр хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө /1330600655/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.008 га/	Үйлчилгээтэй амины сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг хэлэлцүүл эх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13	ХТХ	Б.Хонгорзул	"Модернити- автомотив" ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, /1681800282/	Үйлдвэрлэл, үйлчилгээ /4.2 га/	Худалдаа үйлчилгээ, зочид буудал, орон сууцны барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

14	ХТХ	А.Ундрам	Иргэн С.Нямдаваа	СБД, 1 дүгээр хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө /1460400014/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.4 га/	Үйлчилгээ, оффис, зочид буудал, орон сууцны барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15	ХТХ	А.Ундрам	"Сант-Улс медиа групп" ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Арцатын ам	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /3.16 га/	Буудаллах отоглох орон байр	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16	ХэсТХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	Иргэн О.Батсүх	СБД 11-р хороо Рашааны 20 гудамж 9, 12 тоот /18643313199373, 18643313223387/	Гэр бүлийн хэрэгцээний 0.1153 га	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17	ХэсТХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	Иргэн Б.Батболд	СБД 11-р хороо Рашааны 16 гудамж 50, 54 тоот /18643313195145, 18643313172144/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.0784 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18	ХэсТХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	Иргэн Ш.Дамбасүрэн	БЗД 32-р хороо Алтан өлгий 2 гудамж 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 тоот /18647312276097, 18647312255096, 18647312232099, 18647312232118, 18647312256115, 18647312276115, 18647312295113, 1332302855/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.3088 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19	ХэсТХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	Иргэн Ш.Отгон	БЗД 10-р хороо, 1-р хэсэг улаанхуаран гудамж, 2007 тоот /18650310100350/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0278 га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Өмчлөх	АТД батлах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

20	ХэсТХ	О.Мөнхмерен, А.Очгэрэл	"Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци" ХК	СХД 11-р хороо Сансар-2 13 тоот /1800902350/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.0600 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21	ХэсТХ	О.Мөнхмерен, А.Очгэрэл	"Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци" ХК	ХУД 10-р хороо Ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон 34, 35 байр	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон байр	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
22	ХэсТХ	О.Мөнхмерен, А.Очгэрэл	Боловсрол шинжлэх ухааны яам	БЗД 12-р хороо, Ботаникийн цэцэрлэгт хүрээлэнгийн баруун урд талд	Шинжлэх ухааны байгууллага /5.7 га/	Шинжлэх ухааны хүрээлэнгүүдийн нэгдсэн цогцолбор	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Д.Пүрэвсүрэн	"Ханбүргэдэй" ХХК	БГД, 04-р хороо, Төмөр замын эмнэлгийн зүүн урд талд /1681300386, 1681300388/	Үйлчилгээ /0.2229 га/ Авто зогсоол /0.0465 га/	Агуулахын өргөтгөл	Эзэмших	АТД батлах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
24	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Т.Халиунаа	Баянгол дүүргийн 198-р цэцэрлэг	БГД, 19-р хороо, 3-р хороолол орон сууцны хороолол дунд /1680310042/	Боловсролын байгууллага /0.1884 га/	Цэцэрлэг	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
25	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Т.Халиунаа	Шихихутуг их сургууль Холбоо /НҮТББ/	СБД, 05-р хороо, Хуучин тээврийн товчоо орон сууцны байрнуудын дунд /460200782/	Сургалт /0.31 га/	Сургуулийн өргөтгөл	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26	БХБХ	Д.Адъяа, Т.Халиунаа	Иргэн Д.Галцэцэг	БГД, 30-р хороо, Ачтан эмнэлгийн зүүн талд /1680110018/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /Үйлчилгээ/ /0.0071 га/	Худалдаа, үйлчилгээ	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

27	БХБХ	Г.Бөртэцэг Т.Халиунаа	"Монголын алт" ХХК	ХУД, 01-р хороо, Энхтайвны гүүрний зүүн талд /1780600590/	Зочид буудлын цогцолбор /1.5079 га/	Мак цамхаг	Эзэмших	Загвар зураг хүчинтэй эсэх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
28	БХБХ	О.Бүрэнтогтох, Д.Пүрэвсүрэн	"Шандбишрэх" ХХК	БЗД, 03-р хороо, Клиникийн нэдсэн II р эмнэлгийн баруун урд талд /1330400162/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /Үйлчилгээ/ /0.0974 га/	Оффис, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
29	БХБХ	О.Бүрэнтогтох, Д.Пүрэвсүрэн	"Соёл-Эрдэм" ХХК	СБД, 01-р хороо, Элчингийн гудамж, Улсын төв I-р эмнэлгийн зүүн урд талд /1460700033/	Боловсролын байгууллага /0.0441 га/	Үйлчилгээ, авто зогсоолын барилга	Ашиглах	АТД /өөрчлөх/	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
30	БХБХ	О.Бүрэнтогтох, Д.Пүрэвсүрэн	Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ	БЗД, 11-р хороо, Уурхайчдын зам, Налайх явах замын урд /1333110242/	Хөдөө аж ахуйн үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Өвлийн хүлэмжийн барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
31	БХБХ	О.Бүрэнтогтох, Д.Пүрэвсүрэн	Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ	ХУД, 17-р хороо, Удирдлагын академи орчим	Нийтийн эдэлбэр	Нийтийн тээврийн зогсоол	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
32	БХБХ	О.Бүрэнтогтох, Д.Пүрэвсүрэн	Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ	ХУД, 18-р хороо, Жапан таун орчим	Нийтийн эдэлбэр	Нийтийн тээврийн зогсоол	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
33	БХБХ	О.Бүрэнтогтох, Д.Пүрэвсүрэн	Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ	ХУД, 18-р хороо, Хүннү 2222 хотхон орчим	Нийтийн эдэлбэр	Нийтийн тээврийн зогсоол	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

34	БХБХ	О.Бүрэнтогтох, Д.Пүрэвсүрэн	Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ	ХУД, 18-р хороо, Ривер гарден орчим	Нийтийн эдэлбэр	Нийтийн тээврийн зогсоол	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
35	БХБХ	О.Бүрэнтогтох Д.Пүрэвсүрэн	Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ	ХУД, 15-р хороо, Жаргалан хотхон орчим	Нийтийн эдэлбэр	Нийтийн тээврийн зогсоол	Нийтийн эдэлбэр	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Товчилсон нэр: Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар /АТД/

Жагсаалт гаргасан: Нарийн бичгийн дарга



Б.Дуламсүрэн