



БАТЛАВ

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН  
ДАРГА ЦТУЛГА

МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 24 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2022 оны 07 дугаар сарын 07

Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын хурлын заал

д/д	Төлж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын зэрх	Хүсэлт	Ху-ралд ор-сон тоо	Хурлын шийдвэр
1	ХТХ	О.Цолмон	"Монос групп" ХХК	ХУД, 11 дүгээр хороо /1/81/	Аялал, жуулчлал төв /0.5 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	2	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
2	ХТХ	Т.Сүмбэр	"Эс энд Ви юу" ХХК	БЗД, 1 дүгээр хороо, РЦНК-ны баруун талд /133020054/	Үйлчилгээтэй, орон сууц /2.0431 га/	Орон сууц, үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
3	ХТХ	Т.Сүмбэр	Монгол тур рисорт ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Залаатын аманд /0171066/	Аялал жуулчлал /2.13 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
4	ХТХ	Т.Сүмбэр	Иргэн Т.Дэлгэрмөрөн	БЗД, 8 дугаар хороо, Улаанхуаран /18648310126910/ /18648310147919/ /18648310135932/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.155 га/	Орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн
5	ХТХ	Б.Батзаяа	"Монгол од" ХХК	ХУД, 25 дугаар хороо, Сонголонгийн замын баруун талд /1781211422/	9 ба түүнээс дээш нийтийн орон сууц /0.7787 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн Эс зөвшөөрсөн

6	ХТХ	Б.Батзаяа	"Аугуст сани" ХХК	ХУД, 08 дугаар хороо, Нүхтийн аманд /1781111896/	Аялагч, Зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудлах, отоглох зохих журмын дагуу барьсан орон байр ашиглах /3.00 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	ХэстХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	"Бэрэн Лэнд Девелопмент" ХХК	СБД 11-р хороо "Й" блок	Гэр бүлийн хэрэгцээ /9.3 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	ХэстХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	Иргэн Ц.Ганхүрэл	СБД 9-р хороо Алтайн 6 гудамж 162, 163 тоот /18642312875575, 18642312892582/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.1036 га/	Орон сууц	өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9	ХэстХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	"Ньюком" ХХК	ЧД 9-р хороо /1501610128/	Амины орон сууц 4.9 га	Үйлчилгээтэй амины орон сууцны хороолол	Эзэмших	АТД Батлах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10	ХэстХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	Иргэн Б.Түшиг	СБД, 9 дүгээр хороо, Алтайн 10-р гудамжны 60А, 60Б, 61 тоот /18642312838836, 18642312831825, 18642312821833/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.2291 га/	Орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	ХэстХ	Г.Содбилэг, Э.Ганбаяр	Иргэн Б.Түшиг, Д.Дүгэржав	СБД 9-р хороо /1461500375, 18642312912740, 18642312931730/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.15 га/	Цэцэрлэгийн барилга	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

12	ХэстХ	Г.Содбилал, Э.Ганбаяр	Иргэн Ч.Хишгээ, Р.Саранчимэг, Х.Нямхишиг, Д.Наранцэцэг, Д.Уурийнцолмон, Д.Ганбаатар, Ө.Бямбаа, Д.Бизьяа, Б.Базаргүр, Д.Батбаатар, Д.Одхүү, Э.Батсугир, Д.Отгонболд	БЗД, 13 дугаар хороо, Дүүргийн 8-р гудамжны 292, 293б, 294б, 295, 314, 315, 316, 317, 318, тоот /18647310140629, 18647310118592, 18647310137592, 18647310154591, 18647310199619, 18647310175590, 18647310193590, /	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.3486 га /	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13	ХэстХ	В.Нүрээд, А.Очирал	"Хера пропертийз" ХХК	СХД, 6-р хороо "Г" хэсэгчилсэн талбай	ГХДТ-2013/1 багц "Г" хэсэгчилсэн талбай /38.8 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц, цэцэрлэг	Өмчлөх	Барилгаж илтын төсөл	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14	ХэстХ	В.Нүрээд, А.Очирал	"Хера пропертийз" ХХК	СХД, 6-р хороо "Г" хэсэгчилсэн талбай	ГХДТ-2013/1 багц "Г" хэсэгчилсэн талбай /0.34 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД Батлах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15	ХэстХ	В.Нүрээд, А.Очирал	"Ама констракшн" ХХК	ХУД, 5-р хороо	ГХДТ-2018/1 багц /10.55 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16	ХэстХ	В.Нүрээд, А.Очирал	"Сантек сити" ХХК	СХД, 33-р хороо, Тахилт гудамж /1801709103/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.6 га/	Худалдаа, үйлчилгээ	Эзэмших	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17	ХэстХ	В.Нүрээд, А.Очирал	"Ёда-Инвестмент" ХХК	СХД, 34-р хороо, Баянголын ам /1801405001/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /50 га/	Орон сууцны хотхон	Эзэмших	АТД Өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

18	ХэстХ	В.Нүрзэд, А.Очирал	Иргэн М.Мөнхчимэг	СХД, 34-р хороо, Баянголын ам /1801405003/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /3 га /	Орон сууцны хотхон	Эзэмших	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19	ХэстХ	В.Нүрзэд, А.Очирал	Иргэн Э.Ванчиндорж	ЧД 9-р хороо /1500704173, 1500704150, 1500703498/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.15 га /	Хөгжлийн төв	Өмчлөх	АТД Өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20	ХэстХ	Д.Нямжаргал А.Очирал	А.Энхжин	СБД 9-р хороо /1461501485/ /1461501541/ /1461501789, 1461501727/1461502402 /1461501202/ /1461501379/ /1461501413/ /18642312727370	Гэр бүлийн хэрэгцээ /3.2 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21	БХБХ	Г.Бөртэцэцэг, Д.Пүрэвсүрэн	"Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци" ХК	СБД, 08-р хороо, "Блюмон" төвийн зүүн талд	Тохижилт бүхий газар доорх авто зогсоол	Тохижилт бүхий газар доорх авто зогсоол	Нийтийн эзэмшил	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
22	БХБХ	Г.Бөртэцэцэг, Д.Пүрэвсүрэн	"Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци" ХК	СБД, 08-р хороо, Спортын төв ордны баруун талд	Тохижилт бүхий газар доорх авто зогсоол	Тохижилт бүхий газар доорх авто зогсоол	Нийтийн эзэмшил	АТД батлах		Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23	БХБХ	Г.Бөртэцэцэг, Д.Пүрэвсүрэн	"Эрдэнэтсүврага" ХХК	СХД, 32-р хороо, "Сод монгол" шатахуун түгээх станцын хойд талд /1780600490 /	Аж, ахуйн /1.5 га/	Аж ахуйн	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
24	БХБХ	Г.Бөртэцэцэг, Т.Халиунаа	"Суруга трейдинг" ХХК	ХУД, 15-р хороо, "Корпорейт" зочид буудлын баруун талд /1780600490/	Орон сууц, үйлчилгээ /0.39 га /	Үйлчилгээ, контор	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

25	БХБХ	Т.Бертсцэцэг Т.Халиунаа	"Тэнүүн бүрд" ХХК	НД, 3-р хороо / 1261610043 /	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /5.0 га /	Тэсрэх бодисын үйлдвэр, агуулах	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Т.Халиунаа	Иргэн Ч.Батсүх	ЧД, 05-р хороо, Тасганы овооны замын хойд талд /1500714822/	Авто машины гарааш /0.1351 га/ гарааш	Авто машины гарааш, дулаан зогсоол, авто худалдаа	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
27	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Т.Халиунаа	Иргэн Д.Цэрэнбат	СХД, 20-р хороо, Сонголонгийн гудамж дагуу /1801501583/	Аж, ахуйн /0.1 га/	Авто машины гарааш	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
28	БХБХ	О.Мөнхмөрөн, Т.Халиунаа	Нийслэлийн Багахангай дүүргийн биеийн тамир, спортын хороо	БХД, 02-р хороо, Замчин гэр хорооллын урд /1233014421/	Биеийн тамир, спортын байгууллага /0.1 га/	Спорт цогцолбор	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
29	БХБХ	О.Мөнхмөрөн, Т.Халиунаа	Иргэн Б.Давааням, Г.Бадамсайхан	БГД, 20-р хороо, Моносын уулзварын зүүн урд талд /1681910056/ /1681900906/	Аж, ахуйн Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.2048 га/	Худалдаа үйлчилгээний барилга	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
30	БХБХ	О.Мөнхмөрөн, Д.Пүрэвсүрэн	НХОГ	БЗД, 12-р хороо, Жанжин 22 гудамж /1331400471/ /1331400443/ /1331402768/ /1331400370/ /1331400288/ /1331400335/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.0626 га/ /0.07 га/ /0.0014 га/ /0.0008 га/ /0.0513 га/ /0.0513 га/	Цэцэрлэг	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
31	БХБХ	О.Мөнхмөрөн, Д.Пүрэвсүрэн	Ви интернэшл ХХК	БЗД, 10-р хороо, Амгалан өртөөний зүүн урд талд	Үйлдвэрийн барилга байгууламж, бусад газар /0.2584 га/	Агуулах	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

32	БХБХ	С.Үрцайх, Т.Халиунаа	Нийслэлийн Хот тохижилтын газар ОНӨААТҮГ	ХУД, 17-р хороо, Удирдлагын академийн урд талд	Авто зам, замын байгууламж /0.2 км/	Явган зам	Нийтийн эзэмшил	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Зөвшөөрсөн
----	------	-------------------------	--	---	---	-----------	--------------------	---------------	---	------------	------------

Товчилсон нэр: Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар /АТД/



Жагсаалт гаргасан: Нарийн бичгийн дарга

Б.Дуламсүрэн