



БАТЛАВ  
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН  
ДАРГА  
Ц.ТУЛГА

### МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 15 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2022 оны 05 дугаар сарын 12

09 цаг 00 минут

Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын хурлын заал

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	ИДБТХ	М.Ганбат	Нийслэлийн Орон сууцны бодлогын газар	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, "Б" хэсэгчилсэн талбайн гадна дулааны шугам сүлжээний ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	Дулаан хангамж L=1930 хос.м			Ажлын зургийн даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
2	ИДБТХ	Б.Цолмон	Нийслэлийн Орон сууцны бодлогын газар	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, "Б" хэсэгчилсэн талбайн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээний шугам сүлжээний ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ L=3740 м			Ажлын зургийн даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	ИДБТХ	М.Отгонбат	Нийслэлийн Орон сууцны бодлогын газар	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, "Б" хэсэгчилсэн талбайн холбооны шугам сүлжээний ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	Холбооны шугам L=3860 м			Ажлын зургийн даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4	ИДБТХ	Ц.Болортунгалаг	Нийслэлийн Орон сууцны бодлогын газар	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, "Б" хэсэгчилсэн талбайн цахилгааны шугам сүлжээний ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	Цахилгаан хангамж L=13800 м			Ажлын зургийн даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

5	ИДБТХ	Б.Цэрэннадмид	Нийслэлийн Орон сууцны бодлогын газар	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, "Б" хэсэгчилсэн талбайн ус хангамж, ариутгах татуургын шугам сүлжээний ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар	Ус хангамж, ариутгах татуурга L=7600 м			Ажлын зургийн даалгавар батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Д.Пүрэвсүрэн	БХДЗДТГ	БХД, 01-р хороо, БХДЗДТГ-ын баруун талд / 1234010557 /	Төрийн захиргааны байгууллага / 0.15 га /	Усан спорт, боулингийн сургалтын төв	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	БХБХ		Иргэн Б.Ганцэцэг	БЗД, 02-р хороо, Намъяажүгийн гудамж дагуу /1330501125/	Худалдаа, үйлчилгээ / 0.0252 га /	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	БХБХ		"Ганмөрөн ган" ХХК	СХД, 32-р хороо, "Улаанбаатар буян" ХХК-ийн чандарлаж оршуулах үйлчилгээний зүүн урд талд /1801700055/	Авто засвар, шатахуун түгээх станц / 0.20 га /	Авто засвар, шатахуун түгээх станц	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9	БХБХ		НДЗДТГ	НД, 07-р хороо, Шинэ Налайх хорооллын зүүн талд	Авто зам, замын байгууламж	Авто зам, замын байгууламж	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10	БХБХ		НДЗДТГ	НД, 07-р хороо, Нийгмийн даатгалын урд талд	Авто зам, замын байгууламж	Авто зам, замын байгууламж	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	БХБХ		"Наран Ойл" ХХК	ХУД, 10-р хороо, Зуун мод явах замын баруун талд / 1781300741 /	Шатахуун түгээх станц / 0.2998 га /	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12	БХБХ		Иргэн Н.Ганхүү	БГД, 18-р хороо, 3, 4 дүгээр хорооллын эцэс И-март худалдааны төвийн баруун хойд талд / 1680710348 /	Дулаан зогсоол, орон сууц / 0.0547 га /	Гаражийн барилгын өргөтгөл	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

13	БХБХ	Д.Адъяа, Т.Халиунаа	Нийслэлийн Мал эмнэлгийн газар	СХД, 21-р хороо, Барын ам / 1802624962 /	Төрийн захиргааны байгууллага / 0.9951 га /	Хөнгөн хүнсний үйлдвэрлэлийн мал, амьтны гаралтай биологийн хаягдлыг устгаж, аюулгүй болгох цогцолбор барилга	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14	БХБХ	Г.Бөртэцэг, Д.Пүрэвсүрэн	"Ойн бирж" ХХК	СХД, 20-р хороо, Сонсголонгын замын баруун талд / 1801500891 /	Шатахуун түгээх станц, автомашин хийгээр цэнэглэх станц /0.1998 га /	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15	БХБХ		"И Эн Пи" ХХК	НД, 04-р хороо,	Үйлдвэрийн барилга, байгууламж, бусад газар /0.3697 га /	Зоорийн барилга	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16	БХБХ	Г.Бөртэцэг, Т.Халиунаа	"Малчин моторс" ХХК	БЗД, 18-р хороо, 13-р хороолол Хавдар судлалын үндэсний төвийн зүүн хойд талд / 1330501089 /	Худалдаа, үйлчилгээ /0.02 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17	ХТХ	О.Цолмон	Иргэн Л.Мөнхболд	БЗД, 22-р хороо, Ойн 2 дугаар гудамж 5 тоот /18646311940369/	Гэр бүлийн хэрэгцээний /0.0114 га/	Амины орон сууц	Өмчлөх	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18	ХТХ		"Ариг гал" ХХК	ХУД, 19-р хороо, Зайсангийн гудамж /1780700197/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор, орон сууц /1.2654 га/	Худалдаа, үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19	ХТХ		"АБГИ" ХХК	НД, 07-р хороо, /1260210676/	Үйлчилгээтэй орон сууц /3.0474 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

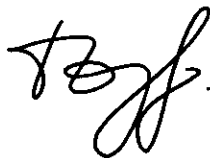
20	ХТХ		"Өрнүүн ворлд ресорт" ХХК	НД, 06-р хороо, Горхи тэрэлж БЦГ, Сэртэн орчимд /1260711443/	Аялал жуулчлал /3.5029 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21	ХТХ	Т.Сүмбэр	Иргэн П.Бадамдорж	БГД, 7-р хороо, Гэмтэлийн эмнэлгийн урд талд /1680101154/	Худалда, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор Үйлчилгээ, орон сууц /0.1351 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
22	ХТХ		Иргэн П.Норжиндулам	БЗД, 5-р хороо, Оросын оршуулгын урд, 69-р сургуулийн хойд талд /1330900977/	Үйлчилгээ, орон сууц, гарааш /0.4436 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23	ХТХ		Иргэн Г.Баттүшиг	СБД, 4-р хороо, Улаанбаатар их дэлгүүрийн урд талд /1460100139/	Төвлөрсөн авто машины зогсоол, үйлчилгээтэй орон сууц /0.2830 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц, давхар зогсоол	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
24	ХТХ		Иргэн А.Амарзоригт	БЗД, 26-р хороо, Мандала хотхоны урд талд /1331600099/	Үйлчилгээтэй орон сууц / 0.041 га /	Үйлчилгээтэй орон сууц	АТД батлах	Эзэмших	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
25	ХТХ	Б.Батзаяа	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	ХУД, 05 дугаар хороо, 41 дүгээр сургуулийн баруун талд /1780912304/	Төрийн захиргааны байгуулага	Гадна талбайн тохижилт	Эзэмших	ТАТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26	ХТХ		Иргэн Ц.Өнөрмаа	НД, 01 дүгээр хороо /1260107890/	Аялал жуулчлалын бааз /1.9984га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
27	ХТХ		"Юнион капитал инвестмент" ХХК, "Хөсөг трейд" ХХК	БГД, 20 дугаар хороо, Эрчим хүчний гудамжны хойд талд /1681600471, 1681600482/	Үйлдвэрийн барилга, байгууламж, бусад газар, Үйлдвэрлэл үйлчилгээ /4.2833га, 5.3329га/	Үйлдвэр, агуулахын цогцолбор	Эзэмших	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

28	ХТХ		"ЭДД энд ЭДД Констрашн" ХХК	БЗД, 1 дүгээр хороо, Токиогийн гудамжны баруун талд /1330200053/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.35 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
29	ХТХ		"Рийл стейт пропери менежмент" ХХК	СБД, 03 дугаар хороо, Усны гудамжны баруун талд /1460200717/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.0983 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг сунгах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
30	ХТХ	Б.Хонгорзул	Хос гүн ХХК	НД, 06-р хороо, Горхи тэрэлж БЦГ, Горхийн зүүн салаа /0201554/	Аялал жуулчлал /2.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
31	ХТХ	А.Ундрал	"Солонго лайн" ХХК	БГД, 02 дугаар хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө, Гранд плаза худалдааны төвийн хойд талд /1680200274/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1826 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	АТД өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
32	ХэсТХ	Г.Содбилэг	Иргэн А.Гансүх	БЗД 5-р хороо , Монел 50 гудамж 50 тоот /18646314963815/	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.07га	Авто засвар, агуулах	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
33	ХэсТХ		"Шаб" ХХК	СБД 18-р хороо /18646319719505/	Нийтийн зориулалттай орон сууц 8.23 га	Сургууль, цэцэрлэг	Эзэмших	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
34	ХэсТХ		"Гурван бухат" ХХК	СБД 9 дүгээр хороо, ногоон нуур орчим	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт "Ш" хэсэгчилсэн талбай 11.6 га	Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах	Төслийн	Барилгажи лтын төсөл батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
35	ХэсТХ		"Тулга дөрвөн уул" Иргэн Б.Болд	СБД 11-р хороо	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.0477 га	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зургийн хугацаа сунгах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

36	ХэсТХ		Иргэн Г.Өлзийсайхан	БГД 11-р хороо хувьсгалчдын д гудамж, 1а тоот /1600801601/	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.0324 га	үйлчилгээ	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
37	ХэсТХ	В.Нүрээд, А.Очгэрэл	Иргэн Б. Нармандах	СБД, 11-р хороо, Рашаантын 18-р гудамж, 1 тоот /1461501527/	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.0404 га	Амины сууц	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
38	ХэсТХ		Иргэн Д. Нарантуяа	БЗД 22-р хороо, Өлгий 11-р гудамж. 168. 169 тоот /18647311006680, 18647311017702/	Гэр бүлийн хэрэгцээ 0.0899 га	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
39	ХэсТХ		СХД-ийн Дэд бүтцийн хөгжлийн алба ОНӨААТҮГ	СХД, 20-р хороо "А" хэсэгчилсэн талбай	ХЕТ-2013-8 багцын "А" хэсэгчилсэн талбай /28.2 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц, спорт цогцолбор	Өмчлөх	Барилгажи лтын төсөл	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
40	ХэсТХ		Д.Нямжаргал	Иргэн С.Энхжин	БЗД, 14-р хороо, Консул 20 гудамж, 532 б, 532 в, 532 г тоот	Гэр бүлийн хэрэгцээний 0.700 га	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн
41	ХэсТХ	Д.Нямжаргал	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ	СБД, 09-р хороо, Алтайн 9 гудамж /1461502743/	Орон сууц 0.086 га	Ажилчдын орон сууц	Эзэмших	АТД Батлах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Товчилсон нэр: Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар /АТД/

Жагсаалт гаргасан:  
Нарийн бичгийн дарга



Б.Дуламсүрэн