

БАТЛАВ  
 ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН  
 ДАРГА Ц.ТУЛГА

2023 оны ... дугаар сарын ... өдөр

**МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 28 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ**

2023 оны 08 дугаар сарын 02

Улаанбаатар хот

д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн О.Наранчимэг	СБД, 12 дугаар хороо, Хангайн 15 дүгээр гудамж 5736 тоот /1461601191/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0463 га/	Амины орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
2.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн С.Солонго	СХД, 5 дугаар хороо, Баянголын 10 дугаар гудамж 13, 14 тоот /1802300459 1802301470/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0815 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн Ц.Зулхүү Ц.Болор	СБД, 11 дүгээр хороо /1461500282, 1461500229, 1461500277, 1461500258/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.1866 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн Б.Баттөр	СБД, 11 дүгээр хороо /1461500326, 1461500361/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0954 га/	Үйлчилгээ, албан контор	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5.	ХэтХ	Н.Болор	“Андын зам констракшн” ХХК	ХУД, 4 дүгээр хороо /1780910897, 1780912149, 1780910879, 1780910908, 1780910889, 1780910893, 1780910904, 1780910874, 1780912148/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.1786 га/	Үйлчилгээ, албан контор	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6.	ХэтХ	Н.Болор	Иргэн Ж.Пүрэвдорж, П.Түвшинбаяр, Б.Баатаржав, Д.Дэлгэр, С.Ганбаатар, А.Лхагвамаа, Г.Балдан-Ёндон, Г.Нандин-Эрдэнэ, Ч.Оюунчимэг, Д.Төмөрхүү, Б.Даваадорж, Л.Энхтуяа	СБД, 9 дүгээр хороо /18642313764222, 18642313741231, 18642313716242, 18642313728266, 18642313727288, 18642313752275, 18642313772247/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.4186 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Өмчлөх	Загвар зураг батлуулах	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
7.	ХЭТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Асиан Сити" ХХК	ХУД, 3 дугаар хороо, Арьс ширний 31 дүгээр байр	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон нийтийн орон сууц /0.2286 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	СБД, 7 дугаар хороо, орон сууцны 7 дугаар байрны урд болон хойд талын авто зогсоол бүхий тохижилт	Авто зогсоол бүхий тохижилт	Авто зогсоол бүхий тохижилт	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	СБД, 7 дугаар хороо, орон сууцны 39 дүгээр байрны урд талын авто зогсоол бүхий тохижилт	Авто зогсоол бүхий тохижилт	Авто зогсоол бүхий тохижилт	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	СБД, 5 дугаар хороо, орон сууцны 22 дугаар байрны урд талын авто зогсоол бүхий тохижилт	Авто зогсоол бүхий тохижилт	Авто зогсоол бүхий тохижилт	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Ти Энд Эл Майнинг" ХХК	БХД, 2 дугаар хороо, УБ-Замын Үүд чиглэлийн авто замын зүүн талд /1233014962/	Үйлдвэрийн цогцолбор барилга /1.5 га/	Үйлдвэрийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
12.	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Их Засаг олон Улсын Их сургууль	БЗД, 30 дугаар хороо, Хил хамгаалах ерөнхий газрын хойд талд /1332401732/	Сургалт /1.7 га/	Сургуулийн өргөтгөл	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 4 дүгээр хороо, 4 дүгээр хорооны цогцолборын зүүн талд 2-р зэрэглэлийн туслах зам	Авто зам, замын байгууламж /0.593 км/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14.	БХБХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Г.Төгөлдөр	БНД, 3 дугаар хороо, Үйлдвэрийн хэсэг, Уурхайчдын 42 /1203010042/	Үйлдвэрийн барилга, байгууламж, бусад газар /1.1295 га/	Үйлдвэрийн барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	“Чинбулаг” ХХК	ХУД, 4 дүгээр хороо, Арцатын ам /1781110848/	Аялал жуулчлалын бааз /2 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор /Үйлчилгээ, спорт цогцолбор/	Ашиглах	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	СБД, 8 дугаар хороо, орон сууцны 1 дүгээр байрны баруун талын тохижилт	Авто зогсоол бүхий тохижилт	Авто зогсоол бүхий тохижилт	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
17.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	“Цахилгаан дамжуулах үндэсний сүлжээ” ТӨХК	БГД, 20 дугаар хороо, Эрчим хүчний гудамж /1681910242/	Контор /0.4 га /	Конторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	“Тод петролиум” ХХК	НД, 7 дугаар хороо, Налайхын авто зам дагуу /1260210716/	Шатах, тослох материал түгээгүүрийн газар, агуулах, Шатахуун түгээх станц /0.3 га/	Шатахуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Монгол Улсын ерөнхий Прокурорын газар	ХУД, 8 дугаар хороо /1481113652/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.5 га/	Эрүүгийн хэргийн тусгай архивын барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Монгол Улсын Их сургууль	СБД, 1 дүгээр хороо, Ж.Самбуугийн гудамж /1461200026/	Боловсролын байгууллага /3.3 га/	Их дээд сургуулийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21.	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Номын ёс сургууль цэцэрлэгийн цогцолбор НҮТББ	СХД, 34 дүгээр хороо, Буман-Өлзий хорооллын зүүн талд /1801403049/	Бага сургууль /1.22 га/	Сургуулийн цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
22.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Хитачи ворлд" ХХК	ХУД, 11-р хороо, Залаатын ам /1333110037/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах 4.1148га	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	Иргэн Г.Бэгзсүрэн	ХУД, 23 дугаар хороо, Нүхтийн ам /0222383/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.4 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
24.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Монсульт Инженеринг" ХХК	ХУД, 25 дугаар хороо, Сонголонгийн замын баруун талд /1781211280, 178121281, 1781211282/	Орон сууц /1.8380 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
25.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	Багахангай дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	БХД, 2 дугаар хороо, Биеийн тамир спортын цогцолборын зүүн урд талд /1233015362/	5-8 давхар нийтийн орон сууц /0.15га/	Үйлчилгээтэй орон сууны барилга	Эзэмших	Загвар зураг батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26.	ХТХ	Г.Бөртэцэг	"Энхбагана констракшн" ХХК	БЗД, 5 дугаар хороо, Нүхтийн аманд /1330901003/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.0731 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Эзэмших	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
27.	ХТХ	Г.Бөртгэцэг	"М Си Эс пропертийз холдинг" ХХК	ХУД, 15 дугаар хороо /1780610417/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв цогцолбор /2.2612 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	АТД батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
28.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Д.Мөнхгэрэл	ХУД, 8 дугаар хороо, Жаргалантийн ам /1781112889/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.2357 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
29.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Өлзийт голын ус" ХХК	ХУД, 4 дүгээр хороо, Нүхтийн аманд /0170911/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /22.6741 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг батлуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
30.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Д.Энхтуяа	БГД, 5 дугаар хороо /1680110051/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв цогцолбор /0.0543 га/	Үйлчилгээ	Эзэмших	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
31.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Кудос" ХХК	ХУД, 4 дүгээр хороо, Нүхтийн ам /1781111112/	Аялал жуулчлал /0.4604 га/	Аялал жуулчлал	Ашиглах	Загвар зураг батуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
32.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Эмиралд чэст" ХХК	БЗД, 11 дүгээр хороо, Налайхын замын хойд талд /1333105785/	Орон сууц /1.8315 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны хотхон	Эзэмших	Загвар зураг батуулах	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
33.	ХТХ	Б.Батбилэг	"Эрхэст сайхан" ХХК	НД, 6 дугаар хороо, Эрээний эх /0222349/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /4.1567 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг батуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
34.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Ч.Гүнзээ	БГД, 16 дугаар хороо /18641311796370/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0166 га/	Амины орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
35.	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Ц.Ганболд	БЗД, 22 дугаар хороо /18647311205409/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0461 га/	Амины орон сууц	Өмчлөх	АТД батлуулах	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

Хянасан: Ерөнхий архитекторын ажлын албаны даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Жагсаалт гаргасан: Нарийн бичгийн дарга

 Д.Жан-Уул  
С.Цэрэнсумъяа